

Prodej rodinného domu, Třešť, Nerudova

Nerudova, 58901, Třešť

**1 150 000 Kč**

za nemovitost

včetně provize a právních
služeb

Vyřizuje

Ondřej Dudáš**Tel.:** 774 787 710**GSM:** +420 724 283 544**E-mail:**dudas@arealityvysocina.cz

Poloha objektu:	v bloku	Druh objektu:	smíšená
Stav objektu:	špatný	Počet podlaží v objektu:	2
Typ domu:	přízemní	Zastavěná plocha:	65 m ²
Užitná plocha:	90 m ²	Plocha parcely:	153 m ²
Plocha zahrady:	88 m ²	Umístění objektu:	rušná část obce
Doprava:	vlak; silnice; autobus	Komunikace:	asfaltová
Odpad:	Kanalizace	Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná

POPIS NEMOVITOSTI: Hledáte místo, kde si vybudujete bydlení podle svých představ?

Zprostředkujeme Vám ve výhradním zastoupení prodej staršího rodinného domu v samotném centru Třeště.

Podsklepená stavba je ve špatném technickém stavu a je spíše určena k demolici. V minulosti demontován elektroměr a přípojky na vodu a kanalizaci byly zaslepeny.

Dům ze tří stran lemuje vlastní pozemek včetně předzahrádky a průchozí kůlny. Pro Vaši stavbu tak můžete využít parcelu o výměře 153 m² přímo ve středu města.

Veškerou občanskou vybavenost máte na dosah ruky: Albert, Penny, pošta, radnice, kino, kulturní dům, autobus, vlak i poliklinika do 500 m.

V Jihlavě jste autem za 15 min a OC Aventin se nachází právě na výpadovce směrem na Třešť.

Ideální příležitost postavit si nové vlastní bydlení kousek od krajského města v centru menšího města, kde máte vše potřebné jen pár kroků.