

Prodej rodinného domu, 500 m², Boč, Stráž nad Ohří

36301, Stráž nad Ohří



3 700 000 Kč
za nemovitost



Vyřizuje

Rédl Daniel**Tel.:** 800 100 446**GSM:** 296 399 006**E-mail:** info@mmreality.cz

Poloha objektu:	řadový	Druh objektu:	cihlová
Stav objektu:	dobrý	Počet podlaží v objektu:	2
Typ domu:	přízemní	Užitná plocha:	500 m ²
Umístění objektu:	rušná část obce	Energetická náročnost:	G - Mimořádně ne hospodárná

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme k prodeji prostorný rodinný dům v obci Boč na trase mezi Karlovými Vary a Chomutovem. Nemovitost o užitné ploše cca 500 m² je v dobrém technickém stavu, částečně vybavená a po menších úpravách ihned obyvatelná.

Dispozice domu umožňuje variabilní využití - ideální pro vícegenerační bydlení nebo kombinaci bydlení a podnikání. V přízemí se nachází velkorysý prostor vhodný pro obývací část s kuchyní, dále technické zázemí, sklady, kotelna a sklep. V patře jsou místnosti vhodné jako ložnice, dětské pokoje či pracovna. Podkroví nabízí další potenciál k rozšíření obytné plochy.

Vytápění zajišťuje kotel na tuhá paliva a krb. K domu náleží pozemek s možností parkování. Nemovitost představuje zajímavou investiční příležitost.

V případě zájmu o více informací nebo sjednání prohlídky kontaktujte makléře. S financováním vám rád pomůže náš hypoteční specialista.