

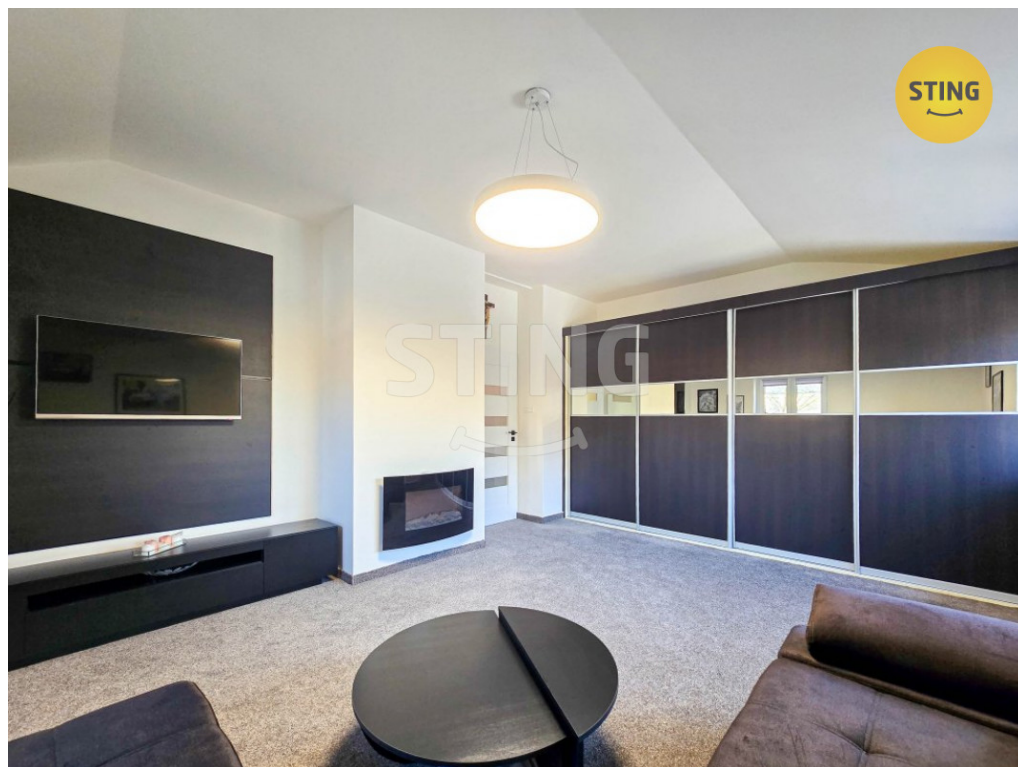


Prodej - Byty

číslo zakázky: 134461

Prodej, byt 2+kk, 58 m2, Rychvald, ul. U Pošty

U Pošty, Rychvald



3 070 000 Kč
za nemovitost



Vyřizuje

Bc. Igor Madari

Tel.: 800 10 30 10

GSM: 800 10 30 10

E-mail:

zakaznický.servis@rksting.cz

Dispozice bytu:	2+kk	Podlaží v domě:	3
Počet podlaží v domě:	3	Celková podlahová plocha:	60 m ²
Druh objektu:	smíšená	Stav objektu:	velmi dobrý
Vlastnictví:	osobní	Druh bytu:	Byt v rodinném domě
Umístění objektu:	centrum obce	Doprava:	silnice; MHD; autobus
Občanská vybavenost:	Zdravotnická zařízení; Pošta	Elektřina:	Elektro - 230 V
Voda:	Vodovod	Telekomunikace:	Internet
Topení:	Jiné	Odpad:	ČOV pro celý objekt
Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná		

POPIS NEMOVITOSTI: Exkluzivně Vám nabízíme ke koupi prostorný byt 2+kk o výměře 58 m², který se nachází ve 2. patře bytového domu na ulici U Pošty v Rychvaldu. Před dvěma lety prošel byt rekonstrukcí. Koupelna je zděná, v obkladech a s dlažbou, nabízí vanu s masážními tryskami, umyvadlo se skříňkou, závěsné WC, otopný žebřík a dostatek světla díky střešnímu oknu. Rohová kuchyňská linka byla vyrobena na míru (Bodinger). Také vestavěné skříně s dostatkem úložného prostoru jsou velmi kvalitní, rovněž od firmy Bodinger. Interiérové dveře jsou nové, vstupní dveře protipožární (Sapeli), okna jsou taktéž nová (trojsklo). Celý byt je vytápěn (a v létě ochlazován)

prostřednictvím klimatizace Sinclair. Celkově tak byt nabízí dostatek prostoru a komfortu i relativně nízké náklady na bydlení (fond oprav činí 615 Kč). V domě je pouze 5 bytových jednotek. V blízkosti domu jsou obchody, pošta, lékárna i zastávky MHD. Pro více informací a domluvu prohlídky bytu mě kontaktujte. Do konce března 2026 nabízíme prostřednictvím našeho partnera úrokové sazby od 4,29 % p.a. Více informací Vám sdělí náš specialista na prohlídce.