

## Pronájem bytu 3+1 58 m<sup>2</sup> S. K. Neumanna, Litvínov

S. K. Neumanna, 43601, Litvínov



**12 000 Kč**  
za měsíc



Vyřizuje

**Jiří Liesner**

**Tel.:** +420 800775577

**GSM:** +420 800775577

**E-mail:**

[info-reality@swisslifeselect.cz](mailto:info-reality@swisslifeselect.cz)

|                              |                       |                                  |                            |
|------------------------------|-----------------------|----------------------------------|----------------------------|
| <b>Dispozice bytu:</b>       | 3+1                   | <b>Podlaží v domě:</b>           | 2                          |
| <b>Počet podlaží v domě:</b> | 3                     | <b>Celková podlahová plocha:</b> | 58 m <sup>2</sup>          |
| <b>Druh objektu:</b>         | cihlová               | <b>Stav objektu:</b>             | velmi dobrý                |
| <b>Vlastnictví:</b>          | osobní                | <b>Sklep:</b>                    | 15 m <sup>2</sup>          |
| <b>Doprava:</b>              | silnice; MHD; autobus | <b>Plyn:</b>                     | Plynovod                   |
| <b>Odpad:</b>                | Kanalizace            | <b>Energetická náročnost:</b>    | G - Mimořádně nehospodárná |

### POPIS NEMOVITOSTI: Luxusní byt 3+1 po kompletní rekonstrukci Litvínov

Nabízíme k pronájmu výjimečný byt o dispozici 3+1 a podlahové ploše 58 m, nacházející se v Litvínově. Byt prošel kompletní a velmi kvalitní rekonstrukcí, při které byl kladen důraz na moderní design, funkčnost a celkový komfort bydlení.

Interiér působí čistě, elegantně a nadčasově. Vkusně zvolené materiály, světlé provedení a promyšlené detaily vytvářejí harmonický celek, který osloví i náročnější zájemce. Byt je plně vybavený nábytkem, včetně manželské postele, dětské postele a komod, a je připraven k okamžitému užívání.

Dispozice 3+1 nabízí dostatek prostoru pro pohodlné rodinné bydlení i pro páry, které ocení oddělené obytné zóny. Díky celkové rekonstrukci, modernímu pojetí a preciznímu zpracování působí byt luxusním a reprezentativním dojmem.

Finanční podmínky

Nájemné: 10 000 Kč / měsíc

Zálohy na služby a energie: cca 6 000 Kč / měsíc

Provize RK: 10 000 Kč

Tento byt je ideální volbou pro zájemce, kteří hledají stylové, komfortní a plně vybavené bydlení v Litvínově bez nutnosti dalších úprav.

V případě zájmu o více informací nebo domluvení osobní prohlídky mě neváhejte kontaktovat.