

Prodej domu 260 m², pozemek 600 m²

41184, Straškov-Vodochody



8 250 000 Kč
za nemovitost



Vyřizuje
Bezrealitky s.r.o
GSM: +420 226 254 111
E-mail:
inzerce@bezrealitky.cz

Poloha objektu:	v bloku	Druh objektu:	cihlová
Stav objektu:	dobrý	Počet podlaží v objektu:	1
Typ domu:	přízemní	Zastavěná plocha:	260 m ²
Užitná plocha:	260 m ²	Plocha parcely:	600 m ²
Plocha sklepu:	120 m ²	Ostatní:	Garáž; Parkoviště
Energetická náročnost:	E - Nehospodárna		

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme k prodeji rodinný dům s krásnou zahradou, studnou, zastřešenu a vybavenou pergolou s krbem pro venkovní posezení a parkovacím stáním. Dům je v klidné ulici, kde je možno stát i přímo před domem. Dům spojuje poctivou stavbu své doby s novými prvky a komfortem současného bydlení.

Dům je celý podsklepený, je zde prostor na skladování potravin, černá kuchyně, technická místnost, dílna a garáž. Dům má v přízemí bytové prostory o dispozici 3+1, s koupelnou vybavenou jak vanou, tak sprchovým koutem a samostatným WC.

V patře je dále samostatný pokoj, prostorná půda, vhodná pro další rozšíření nemovitosti.

Nemovitost se nachází v klidné lokalitě s dobrou dostupností a příjemným okolím. Dispozice domu je praktická a nabízí dostatek prostoru jak pro rodinu, tak pro relaxaci. Součástí domu je udržovaná zahrada, ideální pro odpočinek, zahradničení nebo posezení s rodinou a přáteli. Hora Říp je odsud na dohled.

V obci je veškerá občanská vybavenost, a to v blízkosti bydliště.

Dům je původní ale procházel pravidelnou údržbou včetně nové kuchyně, výměny oken a topných těles.

Dům je vytápěn plynovým kotlem a napojen na veškeré inženýrské sítě. Na pozemku je vlastní studna s čerpadlem. Součástí je udržovaná předzahrádka se zahradním jezírkem.

V zadní části domu je zděný přístavek, využíván jak kůlna a sklad zahradního náčiní. Pod ním je sklep využíván na ovoce a zeleninu. Jsou zde 3 skleníky.

Pro více informací nebo sjednání prohlídky nás neváhejte kontaktovat. Tato nemovitost je určena výhradně přímým zájemcům o koupi. Na inzerát můžete také reagovat přímo na webu Bezrealitky.