

Prodej bytu 2+kk 49 m², durres, Albánie

durres



95 000 EUR
za nemovitost



Vyřizuje
Apartmenty Albánie
Tel.: 608 940 651
GSM: +420 736 204 402
E-mail: albanie@jrsreal.cz

Dispozice bytu:	2+kk	Podlaží v domě:	4
Počet podlaží v domě:	1	Celková podlahová plocha:	49 m ²
Druh objektu:	cihlová	Stav objektu:	velmi dobrý
Vlastnictví:	osobní	Doprava:	dálnice; silnice; MHD; autobus
Telekomunikace:	Internet	Topení:	Jiné
Odpad:	Kanalizace	Ostatní rozvody:	Satelit; Kabelová televize
Energetická náročnost:	G - Mimořádně nevhodná		

POPIS NEMOVITOSTI: Koupě nemovitosti v zahraničí může být jednodušší, než si myslíte - přímo v Albánii se o Vás postará český makléř, který zde dlouhodobě žije a zná místní prostředí i celý proces koupě.

Nabízíme k prodeji pěkný byt 2+kk v oblíbené přímořské lokalitě Shkëmbi i Kavajës poblíž Diamma Resort, jen pár kroků od moře, restaurací a všech služeb. Tento byt se nachází ve 4. patře udržovaného bytového domu s výtahem.

Byt je kompletně zařízený a připravený k okamžitému nastěhování nebo k pronájmu jako investiční nemovitost. Jeho dispozice nabízí praktické a pohodlné uspořádání s obývacím pokojem spojeným s kuchyní, samostatnou ložnicí a koupelnou.

Výhody a přednosti

Výborná poloha přímo u moře s vysokým potenciálem pronájmu během sezóny

Moderní vybavení - ideální pro bydlení i rekreaci

Udržovaný dům s výtahem

Krásné prostředí resortu a snadný přístup k pláži, kavárnám a službám

Dokumentace řešena - bez komplikací při převodu nemovitosti