

Prodej, byty/2+1, 67 m², Fibichova 1595/15, 73506 Karviná, Karviná [ID 81306]

Fibichova, Karviná



2 350 000 Kč
za nemovitost

Cena vč. provize a
právních služeb



Vyřizuje
Zákaznická Linka
Tel.: 800100164
GSM: +420 800 100 164
E-mail:
realityspolu@bcas.cz

Dispozice bytu:	2+1	Podlaží v domě:	3
Počet podlaží v domě:	5	Celková podlahová plocha:	67 m ²
Druh objektu:	cihlová	Stav objektu:	velmi dobrý
Vlastnictví:	osobní	Balkón:	2 m ²
Sklep:	4 m ²	Umístění objektu:	klidná část obce
Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná		

POPIS NEMOVITOSTI: Na ulici Fibichova v Karviné nabízíme ke koupi byt o dispozici 2+1 a výměře 67 m² s balkonem, který prošel moderní rekonstrukcí.

Dům se nachází v klidné rezidenční části města s klasickou cihlovou zástavbou a parkem v docházkové vzdálenosti, což je patrné i z fotografií okolí.

Samotný byt působí světlým a čistým dojmem. Interiér je po celkové rekonstrukci, má nové podlahy v dekoru dřeva, nové rozvody, osvětlení i interiérové dveře. Kuchyňská linka je nová, v moderním bílém provedení s pracovní deskou v dekoru dřeva, vybavená vestavnou troubou, indukční varnou deskou, myčkou a dřezem. Koupelna je řešena vanou, sanitou a podsvíceným LED zrcadlem, což prostoru dodává moderní a praktický charakter.

Dispozice 2+1 poskytuje dva plnohodnotné pokoje a samostatnou kuchyni, přičemž celková plocha 67 m² je nadstandardní pro tuto kategorii bytů. Balkon rozšiřuje obytný prostor a nabízí příjemné místo k posezení. Byt je díky

své velikosti a řešení vhodný jak pro vlastní bydlení, tak jako obchodní nemovitost k pronájmu.

Nemovitost je připravena k okamžitému užívání bez nutnosti dalších investic a představuje zajímavou kombinaci solidní lokality, praktické dispozice a nového, moderního interiéru.

Pro více informací nebo sjednání prohlídky nás neváhejte kontaktovat. Rádi také pomůžeme s financováním nemovitosti.