

Pronájem, byty/4+kk, 95 m², Věžní 4471/26, 58601 Jihlava, Jihlava [ID 81276]

Věžní, Jihlava



21 000 Kč
za měsíc

+kauce, + provize



Vyřizuje
Zákaznická Linka
Tel.: 800100164
GSM: +420 800 100 164
E-mail:
realityspolu@bcas.cz

Dispozice bytu:	4+kk	Podlaží v domě:	4
Počet podlaží v domě:	7	Celková podlahová plocha:	95 m ²
Druh objektu:	cihlová	Stav objektu:	velmi dobrý
Vlastnictví:	osobní	Umístění objektu:	centrum obce
Energetická náročnost:	A - Mimořádně úsporná		

POPIS NEMOVITOSTI: Pronájem krásného mezonetu 4+kk s terasou, balkónem a parkováním, ul. Věžní, Jihlava Nabízíme k pronájmu moderní mezonetový byt 4+kk s užitnou plochou 95 m² situovaný v samotném centru Jihlavy. Byt je kompletně zařízený designovým nábytkem a disponuje balkónem, prostornou terasou a sklepem na patře přímo naproti bytu. K bytu lze rovněž pronajmout kryté parkovací stání za 1500 Kč/měsíčně, což je v centru města velkým benefitem.

Spodní podlaží je samostatnými místnostmi rozděleno na obývací a jídelní část. Moderní kuchyňská linka je elegantně začleněna do obývacího prostoru a nabízí kompletní vybavení vestavěnými spotřebiči včetně vlastní vinotéky. V přízemí navazuje na obývací část balkón a další pokoj využívaný jako samostatná jídelní část, která je vybavena designovým jídelním stolem a židlemi podtrhující celkový interiéru bytu.

Ve spodním podlaží lze rovněž nalézt první koupelnu se sprchovým koutem a toaletou.

V horním patře se nacházejí dva samostatné pokoje, druhá koupelna a prostorná terasa. První pokoj je koncipován jako ložnice vybavená moderní postelí, útulnou lenoškou a designovým lustrem. Další místnost je využívána jako prostorná šatna. Druhá koupelna nabízí vanu, toaletu, pračku se sušičkou, která je efektivně zabudovaná v uzavíratelné skříni a neruší tak celkový vzhled interiéru dané místnosti. Součástí terasy je venkovní posezení včetně grilu.

Ulice Věžní nabízí veškerou občanskou vybavenost. V docházkové vzdálenosti lze nalézt poštu, lékárny, banky, školky, obchody, restaurace, kavárny či Kino Dukla. Autobusové nádraží je vzdálené přibližně 10 minut chůze od bytu. V obdobné docházkové vzdálenosti (přibližně 10 minut) se nachází obchodní centrum Citypark. V okolí domu je park Gustava Mahlera.

Výše měsíčního nájemného činí 21 000 Kč. Cena pronájmu nezahrnuje zálohy na energie (6000 Kč), elektrická energie se nepřepisuje na nájemce a parkovací stání (2000 Kč). Vratná kauce činí 40.000 Kč. Provize je ve výši jednoho nájmu + DPH.

Součástí vybavení bytu bude rovněž televize, která není zobrazena na fotografiích.

V případě zájmu o pronájem nás neváhejte kontaktovat.