

Prodej rodinného domu, 560 m², Ústí nad Orlicí, ul. Třebovská

Třebovská, 56203, Ústí nad Orlicí



7 500 000 Kč
za nemovitost



Vyřizuje

Vlk Jan

Tel.: 800 100 446

GSM: 296 399 006

E-mail: info@mmreality.cz

Poloha objektu:	rohový	Druh objektu:	cihlová
Stav objektu:	dobrý	Počet podlaží v objektu:	2
Typ domu:	přízemní	Užitná plocha:	560 m ²
Umístění objektu:	okraj obce	Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme k prodeji prostorný rodinný dům v atraktivní lokalitě Ústí nad Orlicí. Dům o užitné ploše 560 m² s osmi místnostmi poskytuje ideální prostor pro kombinaci bydlení a podnikání nebo jako dvougenerační bydlení. Konstrukce z cihel a sedlová střecha zajišťují solidní základ, a nedávná rekonstrukce přináší moderní komfort. K dokončení zbývá účelové zařízení místností dle vlastních představ. Nemovitost se rozkládá na pozemku o velikosti 771 m², včetně dvora a zahrady o 571 m². K dispozici jsou dvě garáže – jedna integrovaná a druhá samostatná pro dvě auta. Dům je napojen na veškeré inženýrské sítě a vytápění zajišťuje plynový kotel s radiátory. S dvěma koupelnami nabízí tento dům komfortní a praktické bydlení na okraji obce. Prohlídku si rezervujte u našeho makléře, která se koná 11.2.2026