

Svojetice u Říčan, nový byt 1+KK / sklep

Choceradská, Svojetice



12 000 Kč

za měsíc



Vyřizuje

Michal Kocourek

Tel.: 776 300 756

GSM: 420603300003

E-mail:

michal.kocourek@obchodsrealitami.cz

Dispozice bytu:	1+kk	Podlaží v domě:	2
Počet podlaží v domě:	3	Celková podlahová plocha:	33 m ²
Druh objektu:	cihlová	Stav objektu:	novostavba
Vlastnictví:	osobní	Sklep:	3 m ²
Popis vybavení:	.	Elektrina:	Elektro - 230 V
Voda:	Místní zdroj vody; Vodovod	Telekomunikace:	Internet
Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná		

POPIS NEMOVITOSTI: Bytová jednotka se nachází na návsi obce Svojetice, číslo popisné 155.

Byt má orientaci na východ, pod oknem nejezdí auta, výhled na místní fotbalové hřiště, dětské hřiště a nízkou stavbu mateřské školky. V okolí pouze rodinné domy, příjemná atmosféra místa!

Byt je vybavený kuchyňkou linkou se sklokeramickým dvouvařičem a odsavačem par. Chladničku a pračku si dodává nájemce svépomocí. Byt má vlastní systém hospodaření s tepelnou energií (tj. elektrokotel pro vytápění + zásobník teplé užitkové vody).

Výměra bytu je 33 m² + 3 m² sklepní kóje. V domě se dále nachází kolárna.

1 km od domu vstup do Národní přírodní rezervace Voděradské bučiny, mnoho příležitostí k procházkám / běhu / vyjížděním na kole!

Nájemné 12.000 Kč, záloha na služby v domě 1.000 Kč/osoba/měsíc + spotřeba elektrické energie (očekávaná spotřeba 2.000 Kč až 2.500 Kč / měsíc). Jistota (kauce) 24.000 Kč, odměna realitní kanceláře 12.000 Kč.