



Prodej - Domy a vily

číslo zakázky: **2074**

Prodej rodinného domu, Pod Karlovarskou silnicí, Praha 6 - Ruzyně.

Pod Karlovarskou silnicí, 16100, Praha 6, Praha



Neuvedeno
za nemovitost

informace v RK



Vyřizuje

Lidiya Savynets

Tel.: +420 770677459

GSM: +420 775604602

E-mail:

[muj.domov.reality@sezna
m.cz](mailto:muj.domov.reality@sezna
m.cz)

Poloha objektu:	samostatný	Druh objektu:	cihlová
Stav objektu:	dobrý	Počet podlaží v objektu:	1
Typ domu:	přízemní	Zastavěná plocha:	290 m ²
Užitná plocha:	260 m ²	Plocha parcely:	890 m ²
Umístění objektu:	klidná část obce	Topení:	Ústřední - plynové

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme k prodeji prostorný a komfortní rodinný dům v atraktivní lokalitě Prahy 6 Ruzyně.

Ideální volba pro rodiny díky klidné poloze, blízkosti přírody a výborné dostupnosti do centra.

Zajistíme vám americkou hypotéku bez doložení příjmů,

možnost převodu do družstva nebo řešení splátek formou nájmu.

Základní informace:

Dispozice: 4+kk. Podlahová plocha: 260 m. Pozemek: 890 m. Garáž: Ano.

Rok výstavby: 2009. Koupelny: 2. WC: 3. Zahrada: Ano.

ideální pro odpočinek, grilování nebo dětské hry. Cena: 21 500 000 Kč.

Popis nemovitosti:

Dům nabízí tři neprůchozí ložnice, prostorný obývací pokoj s kuchyňským koutem a přímým vstupem na terasu.

K dispozici jsou dvě koupelny jedna s vanou, WC a bidetem, druhá (u hlavní ložnice) se sprchovým koutem, WC a bidetem.

Další samostatná toaleta s umyvadlem se nachází v přízemí.

Součástí je také technická místnost s pračkou a elektrickým bojlerem.

Občanská vybavenost v okolí:

Školy a školky: několik MŠ a ZŠ v docházkové vzdálenosti

Obchody a služby: supermarkety, lékárny, pošta, restaurace

MHD: výborná dostupnost tramvají i autobusy

Zdravotní péče: blízkost zdravotních středisek a nemocnice

Volnočasové aktivity: park Ladronka přímo naproti skvělé pro sport, procházky a relaxaci

Kontakt na makléřku:

Můj domov REALITY s.r.o.

Lidiya Savynets realitní makléřka

Komunikační aplikace: Viber / Telegram: @LidiyaSyvynets, WhatsApp na tel.: číslo 770 677 459/

Pro více informací nebo domluvení prohlídky nás neváhejte kontaktovat.

Těšíme se na váš zájem!