

Prodej rodinného domu, 180 m², Čakovičky, ul. K prutníku

K prutníku, 25063, Čakovičky



8 490 000 Kč

za nemovitost



Vyřizuje

Kapiasová Eva

Tel.: 800 100 446

GSM: 296 399 006

E-mail: info@mmreality.cz

Poloha objektu:	samostatný	Druh objektu:	smíšená
Stav objektu:	dobrý	Počet podlaží v objektu:	2
Typ domu:	přízemní	Užitná plocha:	180 m ²
Umístění objektu:	klidná část obce	Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme k prodeji samostatně stojící rodinný dům v klidné části obce Čakovičky v okrese Mělník. Tento dvoupodlažní dům se smíšenou konstrukcí a dispozicí 3+1 nabízí komfortní rodinné bydlení. Součástí ložnice je praktická šatna, dům má dvě koupelny s toaletou, což výrazně zvyšuje pohodlí pro vícečlennou domácnost. Na obytnou část navazuje prostorná zimní zahrada, která je zčásti podsklepená a poskytuje další využitelný prostor. Na menším pozemku se nachází také zděná garáž, ve které je vyhrazen prostor vhodný pro vybudování sauny. Nemovitost je v dobrém stavu a umožňuje okamžité nastěhování, případně úpravy dle vlastních představ nového majitele. V docházkové vzdálenosti se nachází mateřská škola, obec Čakovičky dále nabízí základní občanskou vybavenost včetně obchodu, restaurací, pošty, praktického lékaře a sportovišť. Výhodou je dobrá dopravní dostupnost do Mělníka, Neratovic i Prahy, díky čemuž je lokalita ideální pro klidné bydlení s výborným spojením do města.