

Pronájem bytu 2+1, 78 m², Praha, ul. Francouzská

Francouzská, 12000, Praha 2, Praha



33 000 Kč
za měsíc



Vyřizuje

Švarc Jakub

Tel.: 800 100 446

GSM: 296 399 006

E-mail: info@mmreality.cz

Dispozice bytu:	2+1	Podlaží v domě:	1
Počet podlaží v domě:	5	Celková podlahová plocha:	78 m ²
Druh objektu:	cihlová	Stav objektu:	velmi dobrý
Umístění objektu:	klidná část obce	Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme k podnájmu prostorný a kompletně zrekonstruovaný byt 2+1 o celkové ploše 78 m², který se nachází v 1. podlaží domu v oblíbené lokalitě Praha 2 - Vinohrady, ulice Francouzská. Byt působí velmi svěže a moderně, disponuje novými podlahami a je plně vybavený nábytkem i spotřebiči. Pronajímá se včetně veškerého vybavení, které je součástí prezentace na fotografiích, stačí se jen nastěhovat.

Lokalita Vinohrad nabízí výbornou dostupnost do centra města, kompletní občanskou vybavenost, kavárny, restaurace, obchody i zeleň v docházkové vzdálenosti. V okolí se nachází také zastávky MHD a veškeré služby potřebné pro pohodlné městské bydlení.

Byt je ideální jak pro vlastní bydlení, tak i jako investiční příležitost - v minulosti byl úspěšně využíván ke krátkodobému pronájmu prostřednictvím platform AirbnB či Booking. Díky lokalitě, dispozici a vybavení nabízí široké možnosti využití.