

Prodej bytu 1+1, 36 m², Žatec, ul. Pražská

Pražská, 43801, Žatec

**2 499 000 Kč**

za nemovitost

Cena je včetně provize pro realitní kancelář.



Vyřizuje

Kubík Kryštof**Tel.:** 800 100 446**GSM:** 296 399 006**E-mail:** info@mmreality.cz

Dispozice bytu:	1+1	Podlaží v domě:	4
Počet podlaží v domě:	5	Celková podlahová plocha:	36 m ²
Druh objektu:	panelová	Stav objektu:	po rekonstrukci
Umístění objektu:	klidná část obce	Energetická náročnost:	C - Úsporná

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme k prodeji slunný a útulný byt o dispozici 1+1 a užitné ploše 36m² ve vyhledávané lokalitě Žatce na Pražské ulici. Celá bytová jednotka byla kompletně zrekonstruována před 3 lety a je pečlivě udržována v tomto stavu po celou dobu. Byt se nachází na posledním 4. patře zatepleného bytového domu s výtahem, což zaručuje bezstarostné a ničím nerušené bydlení. K bytu náleží sklepní koje o výměře 2,5m², na mezipatře bytového domu se nachází společný balkon a v přízemí domu jsou společné prostory. Parkovat je možné přímo před domem nebo na parkovišti v těsné blízkosti domu. Ohřev vody a vytápění je zde řešeno dálkovým rozvodem. Veškerá občanská vybavenost se nachází v docházkové vzdálenosti od bytového domu. Byt se nachází ve velmi klidné lokalitě s přístupem do nedaleké přírody a zároveň se skvělou dostupností do centra města a okolní infrastruktury. Byt je vhodný ke koupi jak pro vlastní bydlení, tak i jako investice, fond oprav zde činí 991 Kč. Pro více informací kontaktujte makléře