

Dražby rodinného domu 243 m², Sojovice

29475, Sojovice



3 400 000 Kč
za nemovitost



Vyřizuje

Petra Maršálová

Tel.: +420 234 769 000

GSM: +420 800 900 490

E-mail:

info@eurodrazby.cz

Poloha objektu:	samostatný	Druh objektu:	cihlová
Stav objektu:	dobrý	Počet podlaží v objektu:	1
Typ domu:	patrový	Zastavěná plocha:	243 m ²
Užitná plocha:	243 m ²	Plocha parcely:	1066 m ²
Ostatní:	Garáž	Umístění objektu:	klidná část obce
Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná		

POPIS NEMOVITOSTI: Jedná se o samostatně stojící, částečně podsklepený rodinný dům se 2.NP a půdou. Dispozice rodinného domu je 4+kk. V domě se nachází v 1.PP: sklep, v 1. NP: zádveří, WC, Koupelna s WC, Technická místnost, Chodba, Obývací pokoj s kuchyňským koutem; v 2.NP: 3x pokoj, chodba, WC; Půda. V roce 2005 výměna střešní krytiny a krovu. Od roku 2019 byl dům postupně rekonstruován - byla vyměněna většina oken v domě, provedeny nové rozvody vody, odpadů a elektřiny, instalován nový zdroj vytápění včetně rozvodů a zdroj ohřevu vody, částečně nové podlahy a vnitřní omítky v 1. NP a vybudování koupelny v 1. NP. Voda je odebírána ze studny. Objekt je napojen na veřejnou kanalizaci. Zdrojem vytápění je tepelné čerpadlo. Na pozemku se nachází zděná garáž.