

Byt 4+1+L, ul. Severní

Severní, 36005, Karlovy Vary

**4 590 000 Kč**
za nemovitost

Vyřizuje

Radek Molík**Tel.:** +420 777090011**GSM:** +420 777090011**E-mail:**

tovor12@gmail.com

Dispozice bytu:	4+1	Podlaží v domě:	3
Počet podlaží v domě:	8	Celková podlahová plocha:	85 m ²
Druh objektu:	panelová	Stav objektu:	velmi dobrý
Vlastnictví:	osobní	Umístění objektu:	klidná část obce
Topení:	Ústřední - dálkové		

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme k prodeji bytovou jednotku 4+1 s lodžii o celkové výměře 85 m² v osobním vlastnictví.

Jednotka se nachází v 2. patře (3. NP) s výtahem. K bytu náleží sklep, v domě je dále k dispozici kočárkárna a společná prádelna.

Byt byl původně dispozičně řešen jako 3+1+L, v současnosti je přestavěn na 4+1+L.

Byt po rekonstrukci (zděné jádro, kuchyň, linoleum).

Komfort bydlení zvyšuje podlahové vytápění v kuchyni a v koupelně.

Vybavení bytu, včetně nábytku, je možné ponechat po dohodě s majitelem.

Parkování u domu je pohodlné a bez omezení.

Přímo u domu najdete školu pro děti a blízko je také Volnočasový Areál Rolava. Díky tomu je lokalita skvělá pro rodinný život s dětmi.

Volné ihned.

Velmi atraktivní lokalita.

Cena k jednání.

Veškerá občanská vybavenost v blízkosti.

Možno financovat jinou nemovitostí na protiúčet (dům, byt, zahrada, garáž).

Více informací u uvedeného makléře 7 dní v týdnu.