



Pronájem - Byty

číslo zakázky: **3511**

Pronájem 1+1, 44 m², Praha 4 - Nusle, ul. Petra Rezka

Petra Rezka, Praha 4, Praha



19 900 Kč

za měsíc



Vyřizuje

Ostap Matkovskyj

GSM: +420775166190

E-mail:

ostap.matkovskyj@edoreality.cz

Dispozice bytu:	1+1	Podlaží v domě:	4
Počet podlaží v domě:	8	Celková podlahová plocha:	44 m ²
Druh objektu:	smíšená	Stav objektu:	dobrý
Vlastnictví:	osobní	Balkón:	2 m ²
Doprava:	vlak; silnice; MHD; autobus	Elektrina:	Elektro - 230 V
Voda:	Vodovod	Telekomunikace:	Telefon; Internet
Plyn:	Plynovod	Odpad:	Kanalizace
Ostatní rozvody:	Satelit; Kabelová televize; Kabelové rozvody	Energetická náročnost:	G - Mimořádně ne hospodárná

POPIS NEMOVITOSTI: Pronájem bytu 1+1 s balkonem v činžovním domě – Praha 4, Nusle

Hledáte příjemné a praktické bydlení v širším centru Prahy s výbornou dostupností?

Nabízíme k pronájmu byt o dispozici 1+1 a ploše 44 m², který se nachází v udržovaném činžovním domě v Nuslích, ulice Petra Rezka.

Byt je částečně vybavený a připravený k okamžitému užívání. Součástí je kuchyňská linka se spotřebiči, koupelna s vanou a balkon, který poskytuje příjemný venkovní prostor pro odpočinek.

Dispozice a výhody bytu:

- Dispozice 1+1 – praktické a vzdušné řešení
- Celková plocha 44 m²
- Balkon
- Kuchyň se spotřebiči
- Koupelna s vanou
- Činžovní dům v klidné ulici

Lokalita:

Nusle patří mezi velmi žádané pražské čtvrti díky kombinaci klidu a výborné dostupnosti. V docházkové vzdálenosti najdete kompletní občanskou vybavenost – obchody, restaurace, kavárny i služby. Skvělé dopravní spojení MHD zajišťuje rychlý dojezd do centra města i na metro.

Finanční podmínky:

- Nájemné: 19 900 Kč / měsíc
- Zálohy na služby: 3 000 Kč / měsíc
- Elektřina se převádí na nájemníka

Pro koho je byt ideální:

- pro jednotlivce nebo pár
- pro zájemce, kteří hledají bydlení v širším centru Prahy
- pro ty, kteří ocení balkon a funkční dispozici

K nastěhování ihned. Preferován dlouhodobý pronájem.

Máte zájem o prohlídku nebo více informací?

Neváhejte mě kontaktovat – rád vám byt osobně představím.

Ostap Matkovskyj