

Prodej penzionu, 167 m², Přerubence

27054, Přerubence



5 998 000 Kč
za nemovitost

Včetně provize RK a
kompletního právního
servisu.



Vyřizuje

Valeš Petr

Tel.: 800 100 446

GSM: 296 399 006

E-mail: info@mmreality.cz

Zastavěná plocha: 167 m²

Plocha parcely: 753 m²

Druh objektu: cihlová

Typ zařízení: Hotel

Energetická náročnost: G - Mimořádně
nehospodárná

Užitná plocha: 167 m²

Počet podlaží v domě: 4

Stav objektu: před rekonstrukcí

Umístění objektu: klidná část obce

POPIS NEMOVITOSTI: Chcete-li si užít oázy klidu a zároveň mít k dispozici dům s velkou užitnou plochou, bazén a krásné venkovní posezení s krbem, tak právě pro Vás je zde ideální nemovitost. Dům kousek od Řevničova o třech podlažích nabízí podlahovou plochu 152 m², rozkládá se na pozemku o velikosti 753 m² a dříve sloužil jako penzion. K těmto účelům je možné jej využít i nyní. V přízemí domu se nachází 2 pokoje, tech. místnost, kuchyň, koupelna, 2 x WC a rovněž vstup do sklepa, který má plochu 8 m². V prvním patře domu se nachází 2 pokoje, jeden se vstupem na balkon a druhý na terasu. V podkroví je koupelna, šatna, 2 pokoje a balkon. Velikou devizou nemovitosti je zastřešené posezení s krbem a bazénem o velikosti 7 x 3,5 m. Dům má ještě k dispozici samostatnou místnost o velikosti 14 m² (využitelnou např. jako dílna), druhý venkovní krb a udírnu. Nemovitost je v zachovalém stavu a je vhodná k rekonstrukci dle svých představ. Je možné ji využít pro vícegenerační bydlení.