

Prodej bytu 2+kk

Italská, Kladno



4 990 000 Kč

za nemovitost



Vyřizuje

Zákaznická Linka

Tel.: 800100164

GSM: +420 800 100 164

E-mail:

realityspolu@bcas.cz

Dispozice bytu:	2+kk	Podlaží v domě:	5
Počet podlaží v domě:	7	Celková podlahová plocha:	47 m ²
Druh objektu:	panelová	Stav objektu:	po rekonstrukci
Vlastnictví:	osobní	Umístění objektu:	sídliště
Energetická náročnost:	B - Velmi úsporná		

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme k prodeji bytovou jednotku 2+kk o celkové výměře 47 m² (39m² bytová jednotka, 7 m² balkon, 1m² komora na chodbě) umístěný v 5. patře s výtahem v lokalitě Kladno - Kročehlavy.

Byt prošel rekonstrukcí v roce 2025 včetně bytového jádra - výměna plastových oken i žaluzií, nové kompletní rozvody elektřiny, nová podlaha a omítky, nová koupelna se sprchovým koutem, samostatné WC, vestavěná skříň v chodbě. Součástí je nová kuchyňská linka s troubou a vestavěnou pračkou.

K bytu náleží komora na chodbě

Výborná dostupnost a veškerá občanská vybavenost: přímo před domem parkoviště, dětské hřiště, Kaufland a McDonald's, zastávky MHD i autobusů s přímým spojením do Prahy, vlakové nádraží v docházkové vzdálenosti.

Byt je vhodný k vlastnímu bydlení i jako obchodní příležitost.

Těšíme se na prohlídky.