

Podnájem bytu 3+1 v České Lípě, ul. Brněnská

Brněnská, 47006, Česká Lípa

**11 000 Kč**

za měsíc



Vyřizuje

Plešingerová Michaela**Tel.:** 800 100 446**GSM:** 296 399 006**E-mail:** info@mmreality.cz

Dispozice bytu:	3+1	Podlaží v domě:	1
Počet podlaží v domě:	9	Celková podlahová plocha:	70 m ²
Druh objektu:	panelová	Stav objektu:	dobrý
Umístění objektu:	sídliště	Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme k dlouhodobému podnájmu částečně zařízený byt 3+1 o užitné ploše 70 m², na sídlišti Špičák v České Lípě. Byt disponuje třemi místnostmi, kuchyní, koupelnou, WC, předsíní a lodžii. Nachází se v 1. NP. Dům je po revitalizaci. Součástí podnájmu bytu je dále praktická prostorná kočárkárna (ke společnému užívání) a sklep. Byt je ideální volbou pro rodinu, která hledá klidné bydlení se skvělou dostupností veškeré občanské vybavenosti. Byt je k nastěhování ihned. Měsíční nájemné činí 11000,- Kč plus služby 7500,- Kč (uvedená výše záloh je kalkulována při počtu 5 osob). Elektrina se převádí na nájemníka. Provize RK činí 11000,- Kč. Vratná kauce je ve výši 22000,- Kč. Majitel má právo vlastního výběru a po domluvě je nakloněn participacím na úpravách bytu, které si budete chtít provést dle svého vkusu. Neváhejte nás kontaktovat pro více informací. Vřele doporučujeme prohlídku.