

Byt 3+1 s balkonem

Na Vyhlídce, 58601, Jihlava



Rezervace



Vyřizuje

Michal Kriška

GSM: +420 603 140 555

E-mail:

mkriska@csrealitni.cz

Dispozice bytu:	3+1	Podlaží v domě:	4
Počet podlaží v domě:	6	Celková podlahová plocha:	71 m ²
Druh objektu:	cihlová	Stav objektu:	dobrý
Vlastnictví:	osobní	Balkón:	2 m ²
Sklep:	2 m ²	Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízím ke koupi byt 3+1 ve 3. patře udržovaného zděného domu s výtahem. Tento byt vyniká především svou orientací ke světovým stranám, díky které budete mít v interiéru dostatek přirozeného světla po celý den. Ranní slunce: Ložnice a dětský pokoj jsou orientovány na východ - ideální pro příjemné probouzení. Odpolední pohoda: obývací pokoj s výstupem na balkon a kuchyně směřují na jihozápad. Nová plastová okna s trojskly a oboustranným dekorem, nová elektroinstalace. K bytu je možno, v případě zájmu, dokoupit garáž 23 m² cca 5 minut pěšky od domu.

Klíčové parametry bytu:

Vlastní plynový kotel - velká výhoda, která vám dává plnou kontrolu nad topnou sezónou i náklady na energie.

Nová plastová okna a deskové radiátory - byt je energeticky efektivnější a připravený k okamžitému užívání.

Úložné prostory - přímo v bytě se nachází praktická komora (šatna), k bytu navíc náleží sklep v přízemí domu.

Dispozice a vybavení - tři samostatné, neprůchozí pokoje + kuchyně.