

Přenechání užívacího práva k zahradě v zahrádkářské kolonii Praha 4 - Kunratice | studna

Praha-Kunratice, Praha



599 000 Kč
za nemovitost



Vyřizuje

Michal Šulc

Tel.: 733 746 846

GSM: +420730510123

E-mail:

michal.sulc@re-max.cz

Celková plocha: 400 m²

Druh pozemku: zahrada

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme k přenechání užívací právo k udržované zahradě v oblíbené zahrádkářské kolonii v lokalitě Dubiny, Praha 4 - Kunratice.

Na pozemku se nachází vlastní studna se stabilním přísunem vody, včetně čerpadla (aktuálně zazimovaného). Dále je zde umístěna nádrž na vodu o objemu 1 000 litrů. Zahrada má rovněž zavedenou sezónní přípojku užitkové vody, která je v provozu během vegetační sezóny.

Součástí zahrady je:

dřevěná stavba sloužící jako zázemí pro uskladnění nářadí a vybavení

skleník

suché WC

zahradní nářadí a vybavení (k vidění při prohlídce)

Užívání zahrady je na základě podnájemní smlouvy se zahrádkářským spolkem, uzavírané vždy na 5 let.

Převod probíhá formou přenechání užívacího práva k zahradě a prodeje stavby a vybavení.

Cena za přenechání práv a vybavení: 550 000 Kč

Zahrada je ideální pro pěstování, relax i víkendový odpočinek v klidném prostředí s výbornou dostupností v rámci Prahy.

Pro více informací nebo domluvení prohlídky mě neváhejte kontaktovat.