

Prodej bytu 3+kk, 71 m², Durrës, Albánie

Durrës



155 000 EUR
za nemovitost



Vyřizuje
Apartmenty Albánie
Tel.: 608 940 651
GSM: +420 736 204 402
E-mail: albanie@jrsreal.cz

Dispozice bytu:	3+kk	Podlaží v domě:	2
Počet podlaží v domě:	1	Celková podlahová plocha:	80 m ²
Druh objektu:	cihlová	Stav objektu:	velmi dobrý
Vlastnictví:	osobní	Doprava:	silnice
Voda:	Vodovod	Topení:	Jiné
Odpad:	Kanalizace	Energetická náročnost:	G - Mimořádně ne hospodárná

POPIS NEMOVITOSTI: Koupě nemovitosti v zahraničí může být jednodušší, než si myslíte - přímo v Albánii se o Vás postará český makléř, který zde dlouhodobě žije a zná místní prostředí i celý proces koupě.

Ve výhradním zastoupení majitele nabízíme k prodeji plně zařízený byt 3+kk o velikosti 71 m² v oblíbeném přímořském městě Durrës v Albánii. Byt se nachází ve 2. patře bytového domu s výtahem. Po vstupu do bytu Vás přivítá prostorná chodba s botníkem a věšáky. Po pravé straně se nachází koupelna vybavená pračkou, umyvadlem, zrcadlem, sprchovým koutem, bidetem a toaletou. Na konci chodby je hlavní obytná část tvořená obývacím pokojem spojeným s kuchyní. V obývacím pokoji je k dispozici velká pohodlná pohovka, konferenční stůl, obývací stěna a televize. V jídelní části se nachází jídelní stůl se židlemi. Kuchyně je vybavená kuchyňskou linkou s vestavěnou troubou, sklokeramickou varnou deskou a lednicí. Z obývací části je vstup do pokoje, který je vybavený dvěma jednolůžkovými postelami a šatní skříní - ideální jako dětský pokoj nebo pokoj pro hosty. Naproti pokoji je ložnice s dvoulůžkovou postelí, toaletním stolem, zrcadlem a televizí. Z ložnice je vstup na terasu s výhledem do města, která nabízí příjemné posezení. Byt je v perfektním stavu, klimatizovaný a moderně zařízený. Díky své poloze představuje ideální příležitost

jak pro vlastní rekreaci, tak pro investici. V případě zájmu kontaktujte makléře.