

Podnájem bytu 2+kk, 52 m², Litvínov, ul. B. Němcové

B. Němcové, Litvínov

zoo reality[®]**9 000 Kč**

za měsíc

+ zálohy na vodu, teplo a
elektřinu

Vyřizuje

Jiří Tschiharsch**Tel.:** 607 466 999**GSM:** +420607466999**E-mail:** info@zooreality.cz**Dispozice bytu:** 2+kk**Počet podlaží v domě:** 8**Druh objektu:** panelová**Vlastnictví:** družstevní**Podlaží v domě:** 1**Celková podlahová plocha:** 52 m²**Stav objektu:** velmi dobrý**Umístění objektu:** centrum obce

Odpad:

Energetická náročnost:

G - Mimořádně
nehospodárna

POPIS NEMOVITOSTI: Dobrý den,

k podnájmu nabízím byt o dispozici 2+kk a velikosti 52 m² s velkou lodžii, který se nachází v přízemí na adrese B. Němcové 822, Litvínov.

Byt je ve velmi čistém a udržovaném stavu a je připraven k nastěhování.

Dispozice a vybavení:

- dispozice: 2+kk
- plocha: 52 m²
- velká lodžie
- byt je nezařízený
- kuchyňská linka
- elektrický kombinovaný sporák
- původní, ale čisté bytové jádro
- koupelna s vanou
- čistý kumbál + sklep

Nájemné:

- nájem: 9.000 Kč / měsíc
- zálohy na vodu, teplo a elektřinu

Podmínky:

- kauce: 24.000 Kč
- provize: 10.000 Kč
- byt volný od: 1. 3. 2026

Byt je vhodný pro jednotlivce nebo pár, kteří hledají klidné a čisté bydlení.

Preferujeme podnájemníky s platnou pracovní smlouvou, bez exekucí a s výhledem dlouhodobého nájmu. Vyhrazujeme si právo vybrat si podnájemníka dle uvážení.

V případě zájmu o prohlídku mě neváhejte kontaktovat. Těším se na vaši zprávu nebo telefonát.

S pozdravem

Jiří Tschiharsch