

Prodej bytu 3+1/L, 64,5 m2, Kladno, ul. Petrohradská, 1.NP, cihla, sklep, OV

Petrohradská, 27204, Kladno



5 980 000 Kč

za nemovitost



Vyřizuje

Markéta Zahradníková

Tel.: +420 607 068 211

GSM: +420 607 068 211

E-mail:

zahradnikova@altojaliving.cz

Dispozice bytu: 3+1

Počet podlaží v domě: 4

Druh objektu: cihlová

Stáří objektu: 58

Lodžie: 5 m²

Energetická náročnost: D - Méně úsporná

Podlaží v domě: 1

Celková podlahová plocha: 60 m²

Stav objektu: velmi dobrý

Vlastnictví: osobní

Sklep: 4 m²

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme k prodeji světlý a příjemně řešený byt s dispozicí 3+1 o ploše 60 m² + zasklená lodžie 4,5 m², umístěný ve zvýšeném přízemí cihlového domu v žádané lokalitě Kladna - Petrohradská ulice. Dům je bez výtahu, po kompletním zateplení a s novou fasádou.

Byt prošel částečnou rekonstrukcí:

- nová elektřina
- nové omítky
- plovoucí podlahy v pokojích
- lina v kuchyni a předsíní
- vyzděná koupelna se sprchovým koutem a keramickou dlažbou, WC samostatné.

Vytápění je řešeno ústředním plynovým topením z kotelny v domě. Ohřev vody zajišťuje vlastní ele.bojler. V bytě zůstává kuchyňská linka.

K dispozici sklepní kóje cca 4 m², společné prostory (hrací místnost, kolárna/kočárkárna).

Petrohradská je klidná lokalita a vyhledávaná část Kladna s výbornou dopravní dostupností - pár minut chůze je autobusová zastávka s přímými spoji do centra Kladna i na Prahu (Zličín/Veleslavín). V bezprostřední blízkosti najdete obchody, mateřské i základní školy, lékárnu, dětská hřiště, restaurace, sportoviště i zdravotní služby. ID nabídky: N13896