

**Rodinný dům, 5kk Telce (Peruc)**

Na Skokanu, 44001, Peruc

**10 500 000 Kč**  
za nemovitost

Vyřizuje

**Radek Molík****Tel.:** +420 777090011**GSM:** +420 777090011**E-mail:**

tovor12@gmail.com

<b>Poloha objektu:</b>	samostatný	<b>Druh objektu:</b>	cihlová
<b>Stav objektu:</b>	velmi dobrý	<b>Počet podlaží v objektu:</b>	2
<b>Typ domu:</b>	patrový	<b>Zastavěná plocha:</b>	127 m <sup>2</sup>
<b>Užitná plocha:</b>	135 m <sup>2</sup>	<b>Plocha parcely:</b>	740 m <sup>2</sup>
<b>Umístění objektu:</b>	klidná část obce	<b>Topení:</b>	Jiné
<b>Energetická náročnost:</b>	C - Úsporná		

**POPIS NEMOVITOSTI:** Nabízíme k prodeji rodinný dům o velikosti 5+kk se dvěma nadzemními podlažími. Ideální dům pro rodiny, které hledají moderní a pohodlné bydlení v klidném prostředí. Promyšlená dispozice nabízí dostatek prostoru pro všechny členy rodiny. Díky tepelnému čerpadlu vzduch-voda (Power World PW040 s Wi-Fi ovládáním) je bydlení energeticky úsporné a komfortní po celý rok.

Telce jsou klidná obec s výbornou dostupností do Prahy (cca 30 minut autem) a vlakovým spojením do Kralup nad Vltavou.

V obci je základní občanská vybavenost škola, pošta, obchod, sportovní a volnočasové možnosti ideální místo pro rodiny, které hledají kombinaci klidu a komfortu.

Seriózní jednání možná dohoda.

Možno financovat jinou nemovitostí na protiúčet (dům, byt, zahrada, garáž).

Více informací u uvedeného makléře 7 dní v týdnu.