



Pronájem - Byty

číslo zakázky: 134481

Pronájem podkrovního bytu 1+kk, Pardubice - Svobody

Svobody, Pardubice V, Pardubice



15 000 Kč

za měsíc

voda+nákl.spol.prostor
1500+elektrina(přepis na
nájemníka)



Vyřizuje

Ing. Monika Dvořáková

Tel.: 800 10 30 10

GSM: 800 10 30 10

E-mail:

zakaznický.servis@rksting.cz

Dispozice bytu:	1+kk	Podlaží v domě:	4
Počet podlaží v domě:	4	Celková podlahová plocha:	41 m ²
Druh objektu:	cihlová	Stav objektu:	velmi dobrý
Vlastnictví:	osobní	Energetická náročnost:	D - Nevyhovující

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme k pronájmu velmi pěkný atypický loftový byt s obývacím prostorem a galerií na spaní, který se nachází v Pardubicích, ulice Svobody. Byt vznikl vestavbou půdního prostoru, je zcela nový a dosud nebyl obýván.

Nachází se ve 4. nadzemním podlaží revitalizovaného bytového domu. Dispozice bytu zahrnuje vstupní chodbu, obývací pokoj s kuchyňským koutem, spací část na galerii, koupelnu se sprchovým koutem a WC. Moderní kuchyňská linka je vybavena vestavěnými spotřebiči - kombinovanou troubou, digestoří, varnou deskou, myčkou nádobí a kombinovanou lednicí s mrazákem.

Vytápění je řešeno pomocí elektrokotle a radiátorů, ohřev vody zajišťuje el. bojler. K dispozici je také klimatizační jednotka umístěná v obývacím pokoji, kterou oceníte především v letních měsících. Sklep se nachází v suterénu domu. Dále je možné využít společný dvůr za domem.

Majitel preferuje slušné, platící nájemníky (1-2 osoby) bez domácích mazlíčků se stálým příjmem a bez exekucí.

Záloha na vodu + nákl. spol. prostor ve výši 1500 Kč, elektrina se přepisuje na nájemníka.

Kauce je ve výši 30.000 Kč a provize RK je ve výši 1 nájmu + DPH.

K nastěhování od 2/2026.