

Prodej byt 3+kk, 73

Brožíkova, 53009, Pardubice II, Pardubice



6 150 000 Kč
za nemovitost



Vyřizuje

Ondřej Karabinoš

Tel.: 774 100 001

GSM: +420 725 173 088

E-mail:

info@nextreality.cz

Dispozice bytu:	3+kk	Podlaží v domě:	11
Počet podlaží v domě:	13	Celková podlahová plocha:	73 m ²
Druh objektu:	panelová	Stav objektu:	dobrý
Vlastnictví:	osobní	Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná

POPIS NEMOVITOSTI: Prodej bytu 3+KK, 73,8 m², lodžie 7,2 m² – Pardubice, Polabiny (Brožíkova ulice)

Nabízíme k prodeji světlý a prostorný byt o dispozici 3+KK v panelovém domě se dvěma výtahy, situovaný v 10. patře z celkových 12.

Byt je prakticky řešený, velmi dobře dispozičně uspořádaný a díky vyššímu patru nabízí dostatek denního světla i pěkný výhled do okolí. Užitná plocha bytu činí 73,8 m², k bytu náleží prostorná lodžie o velikosti 7,2 m², komora na patře a sklepní kóje v suterénu domu.

Dům se nachází ve vyhledávané lokalitě Pardubice – Polabiny, ulice Brožíkova. V bezprostředním okolí je kompletní občanská vybavenost – školy, školky, obchody, lékař, pošta, restaurace i zastávky MHD. Lokalita nabízí dostatek zeleně a příjemné bydlení s výbornou dostupností do centra města.

Byt je vhodný jak pro vlastní bydlení, tak jako investiční příležitost k pronájmu.

Ozvěte se mi a domluvíme si prohlídku! Pro komunikaci uvádějte evidenční číslo zakázky N115993.