

Pronájem skladu, 155 m², Štáhlavy, okr. Plzeň-město

33204, Štáhlavy

**25 000 Kč**

za měsíc

+ DPH



Vyřizuje

Irmanová Lucie**Tel.:** 800 100 446**GSM:** 296 399 006**E-mail:** info@mmreality.cz

Plocha kanceláři:	155 m ²	Druh objektu:	cihlová
Stav objektu:	dobrý	Druh prostor:	Skladovací
Umístění objektu:	klidná část obce	Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme k pronájmu skladovou halu o užitné ploše 155 m² v klidné části obce Štáhlavice, pouhých 10 km od Plzně. Hala je situována v přízemí cihlové budovy a je zkolaudována pro lehkou výrobu a skladování. V zadní části objektu se nachází sociální zázemí s WC a umyvadlem. K dispozici jsou zásuvky na 380 V a samostatná měřidla pro vodu a elektřinu. Podlaha je dimenzována na zátěž 1 t/m². Díky rampě je zajištěn snadný vjezd pro nakládku a vykládku. Nemovitost je napojena na veřejný vodovod a kanalizaci. Nájemné činí 25 000,-/měs., elektřina a vodné bude účtováno ročně dle spotřeby. Provize RK jeden měsíční nájem plus DPH. Ideální pro podnikatele hledající skladové prostory v dobrém stavu s rychlým přístupem k městu.