

Rohový obchodní prostor na Novém Městě

Spálená, 11000, Praha 1, Praha



213 000 Kč

za měsíc



Vyřizuje

Zuzana Vaškovičová

Tel.: +420 233 091 011

GSM: +420 731 554 344

E-mail:

zuzana.vaskovicova@engelvoelkers.com

Plocha kanceláří: 181 m²

Stav objektu: velmi dobrý

Energetická náročnost: G - Mimořádně nehospodárná

Druh objektu: cihlová

Druh prostor: Obchodní

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme k pronájmu atraktivní komerční prostor v samotném centru Prahy - Nové Město, v prestižní a frekventované lokalitě u tramvajové zastávky Lazarská. Prostor se nachází v 1. nadzemním podlaží (1NP) s přímým vstupem z ulice Lazarská a disponuje rohovými, velkými prosklenými výlohami, které zajišťují maximální viditelnost a přirozené denní světlo - ideální pro obchod, showroom či služby.

Součástí jednotky je mezanin se dvěma samostatnými místnostmi, vhodnými jako kanceláře či zázemí, dále skladový prostor. Jednotka prošla kompletní rekonstrukcí v roce 2025 a je ve velmi dobrém technickém stavu. Pro více informací kontaktujte makléře.