

Prodej rodinného domu k rekonstrukci se stavebním povolením - Čechyně u Rousínova

Rousínov



3 350 000 Kč
za nemovitost



Vyřizuje

Ing. Radomír Šteco

Tel.: 725 573 820

GSM: +420725573820

E-mail:

steco@stecoreality.cz

Poloha objektu:	řadový	Druh objektu:	cihlová
Stav objektu:	před rekonstrukcí	Počet podlaží v objektu:	2
Typ domu:	přízemní	Zastavěná plocha:	76 m ²
Užitná plocha:	76 m ²	Plocha parcely:	100 m ²
Plocha zahrady:	134 m ²	Umístění objektu:	klidná část obce

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme k prodeji rodinný dům určený k rekonstrukci v klidné části obce Čechyně u Rousínova, okres Vyškov.

Nemovitost je připravená na stavební úpravy, stavební povolení k dané úpravě je již zažádáno na stavebním úřadě. Součástí prodeje je stavební dokumentace na moderní rodinný dům 4+1 se dvěma koupelnami. Součástí projektu je také napojení na obecní vodovod a kanalizaci. Součástí projektu je také zřízení dvou parkovacích míst na vlastním pozemku.

V domě je již částečně výměna elektroinstalace, součástí prodeje je také materiál určený na budoucí fasádu. Dle projektové dokumentace se rozpočet na děláni domu pohybu v rozmezí 2,2 až 2,5 milionu korun v závislosti na materiálech budoucího majitele. K rekonstrukci je možné využít dotaci, kterou vám rádi pomůžeme vyřídit.

V případě zájmu nás neváhejte kontaktovat pro bližší informace či prohlídku.