

Prodej rodinného domu k rekonstrukci se stavebním povolením - Čechyně u Rousínova

Rousínov



3 650 000 Kč
za nemovitost



Vyřizuje

Ing. Radomír Šteco

Tel.: 725 573 820

GSM: +420725573820

E-mail:

steco@stecoreality.cz

| | | | |
|------------------------|--------------------|---------------------------------|--------------------|
| Poloha objektu: | řadový | Druh objektu: | cihlová |
| Stav objektu: | velmi dobrý | Počet podlaží v objektu: | 2 |
| Typ domu: | přízemní | Zastavěná plocha: | 76 m ² |
| Užitná plocha: | 76 m ² | Plocha parcely: | 100 m ² |
| Plocha zahrady: | 134 m ² | Umístění objektu: | klidná část obce |

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme k prodeji rodinný dům určený k rekonstrukci v klidné části obce Čechyně u Rousínova, okres Vyškov.

Nemovitost je připravená na stavební úpravy, stavební povolení k dané úpravě je již zažádáno na stavebním úřadě. Součástí prodeje je stavební dokumentace na moderní rodinný dům 4+1 se dvěma koupelnami. Součástí projektu je také napojení na obecní vodovod a kanalizaci. Součástí projektu je také zřízení dvou parkovacích míst na vlastním pozemku.

V domě je již částečně výměna elektroinstalace, součástí prodeje je také materiál určený na budoucí fasádu. Dle projektové dokumentace se rozpočet na děláni domu pohybu v rozmezí 2,2 až 2,5 milionu korun v závislosti na materiálech budoucího majitele. K rekonstrukci je možné využít dotaci, kterou vám rádi pomůžeme vyřídit.

V případě zájmu nás neváhejte kontaktovat pro bližší informace či prohlídku.