

Prodej pozemku k bydlení, 158 m², Dolní Kounice

Antonínská, 66464, Dolní Kounice

**1 800 000 Kč**
za nemovitost

Vyřizuje

Zelenková Hana**Tel.: 800 100 446****GSM: 296 399 006****E-mail: info@mmreality.cz****Celková plocha:** 158 m²**Umístění objektu:** klidná část obce**Druh pozemku:** pro bydlení**Energetická náročnost:** G - Mimořádně nehospodárná

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme k prodeji pozemek o rozloze 158 m² v klidné části obce Dolní Kounice, vhodný pro výstavbu rodinného domu. Na pozemku se nachází stavba určená k demolici, což umožňuje novému majiteli realizovat výstavbu dle vlastních představ.

Pozemek se nachází v tiché lokalitě, vhodné pro rodinné bydlení. K dispozici jsou veškeré inženýrské sítě – elektřina, veřejný vodovod a kanalizace.

Obec Dolní Kounice nabízí kompletní občanskou vybavenost – mateřskou a základní školu, lékaře, zubaře, obchody, poštu i sportovní a dětská hřiště. Město se nachází ve vyhledávané vinařské oblasti obklopené vinicemi, s možností pěší turistiky a cyklovýletů. Mezi místní památky patří zámek, Antoníček a klášter Rosa Coeli.

Výborná dostupnost do Brna – cca 25 km, přibližně 15 minut jízdy autem. Pozemek představuje zajímavou příležitost pro vlastní bydlení i investici. Uvedená cena je za nemovitost nezahrnuje služby realitní kanceláře.