

Pronájem bytu 3+1 v Žatci, Pražská ul.

Pražská, Žatec



13 400 Kč

za měsíc



Vyřizuje

Zákaznická Linka

Tel.: 800100164

GSM: +420 800 100 164

E-mail:

realityspolu@bcas.cz

Bezbariérový byt:	ano	Dispozice bytu:	3+1
Podlaží v domě:	2	Počet podlaží v domě:	5
Celková podlahová plocha:	75 m ²	Druh objektu:	panelová
Stav objektu:	velmi dobrý	Vlastnictví:	osobní
Lodžie:	3 m ²	Sklep:	2 m ²
Umístění objektu:	klidná část obce	Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná

POPIS NEMOVITOSTI: V širším centru Žatce nabízíme k pronájmu bytovou jednotku o velikosti 3+1 nacházející se v pětipodlažním panelovém domě.

Dům je velice dobře udržován, prošel revitalizací zahrnující zateplení fasády, výměnu oken za plastová a rekonstrukci výtahu.

Třípokojevý byt nabízí prostorný obývací pokoj, který je propojen s kuchyní, a další dvě samostatné ložnice, přičemž obě jsou situované na jih a k jedné náleží zasklená lodžie. Obývací pokoj a kuchyň jsou situovány na sever. Výhodou je velká předstíň s šatními skříněmi. V koupelně je umyvadlo, velká vana, topný žebřík a prostor pro pračku, toaleta je samostatně a umožňuje uložení spotřebičů a prostředků pro úklid.

Bytová jednotka je nabízena k pronájmu včetně zařízení dle fotografií, ale lze ji pronajmout případně i bez zařízení.

Dále k ní náleží sklepní kóje.

Měsíční nájemné činí 13400 Kč, cena za služby pro dvě osoby je 4900 Kč měsíčně a za každou další osobu 500 Kč měsíčně. Elektřina a plyn jsou převáděny na nájemce a celkové předpokládané měsíční zálohy na energie jsou 1200 Kč.

Nájemce skládá při rezervaci poplatek ve výši 16214 Kč a při podpisu nájemní smlouvy dvouměsíční kauci ve výši 26800 Kč.