

## Prodej zahrady, 600 m<sup>2</sup>, Vlčnov

68761, Vlčnov



**330 000 Kč**  
za nemovitost



Vyřizuje  
**Zemková Zita**  
**Tel.:** 800 100 446  
**GSM:** 296 399 006  
**E-mail:** [info@mmreality.cz](mailto:info@mmreality.cz)

**Celková plocha:** 600 m<sup>2</sup>

**Druh pozemku:** zahrada

**Umístění objektu:** klidná část obce

**POPIS NEMOVITOSTI:** Hledáte místo, kde má krajina svůj příběh a tradice stále žijí? Tato zahrada o rozloze 600 m<sup>2</sup> v obci Vlčnov nabízí jedinečné spojení klidu, přírody, vinogradů a folklorní atmosféry Slovácka.

Vlčnov je celosvětově známý díky slavnosti Jízda králů, která je zapsána na seznamu nemotného kulturního dědictví UNESCO. Tato výjimečnost dává obci nejen silnou identitu, ale i rostoucí atraktivitu pro návštěvníky a investory. Zájem o folklorní tradice a autentická místa dlouhodobě roste, což zvyšuje i investiční potenciál zdejších nemovitostí a pozemků.

Zahrada se nachází v klidné a udržované části obce, obklopená přírodou a vinohrady, přibližně 500 metrů od vlčnovských boud – oblíbeného cíle vycházek i setkávání místních. Je ideální pro relaxaci, zahradničení, víkendové pobyty nebo umístění rekreační chatky v souladu s územním plánem.

Tato nabídka představuje příjemné místo k odpočinku i smysluplnou investici do budoucna v lokalitě s jedinečnou kulturní hodnotou a stále silnější poptávkou.