

Prodej rodinného domu, 88 m², Bělá nad Radbuzou

Bezděkovská, 34526, Bělá nad Radbuzou

**2 500 000 Kč**
za nemovitost

Vyřizuje

Soukupová Václava**Tel.:** 800 100 446**GSM:** 296 399 006**E-mail:** info@mmreality.cz

Poloha objektu:	samostatný	Druh objektu:	smíšená
Stav objektu:	před rekonstrukcí	Počet podlaží v objektu:	1
Typ domu:	patrový	Užitná plocha:	88 m ²
Umístění objektu:	klidná část obce	Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná

POPIS NEMOVITOSTI: Hledáte dostupný rodinný dům s pozemkem, který si můžete upravit přesně podle svých představ? V klidné části obce Bělá nad Radbuzou nabízíme rodinný dům o užitné ploše přibližně 88 m² na pozemku o velikosti 640 m². Nemovitost je určena k rekonstrukci, což dává novému majiteli možnost vytvořit si bydlení podle vlastního vkusu a potřeb. Dům je napojen na elektřinu, vodu, kanalizaci i plyn, což výrazně usnadňuje budoucí úpravy. Součástí je také zahrada poskytující dostatek prostoru pro odpočinek, zahradničení nebo rodinné posezení. Velkou výhodou je poloha pouhých přibližně 12 minut jízdy od hranic s Německem, díky čemuž je nemovitost vhodná nejen pro vlastní bydlení, ale také jako rekreační objekt či investice k pronájmu. V okolí najdete základní občanskou vybavenost a příjemné prostředí pro klidné bydlení i víkendový odpočinek. Domluvte si osobní prohlídku ještě dnes.