

Prodej rodinného domu v Trhové Kamenici, ul. Zahradní

Zahradní, 53952, Trhová Kamenice



6 490 000 Kč
za nemovitost

V případě více zájemců
může RK využít pro výběr
kupujícího formu aukce.



Vyřizuje

Pešoutová Jitka**Tel.:** 800 100 446**GSM:** 296 399 006**E-mail:** info@mmreality.cz

Poloha objektu:	samostatný	Druh objektu:	cihlová
Stav objektu:	velmi dobrý	Počet podlaží v objektu:	2
Typ domu:	přízemní	Užitná plocha:	180 m ²
Umístění objektu:	klidná část obce	Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme Vám dům v klidné části Trhové Kamenice. Dům má dispozici 6+kk a podlahovou plochu 180 m². Dům je vytápěný tepelným čerpadlem. Prošel rozsáhlou rekonstrukcí v roce 2023 - nové podlahy, kuchyň, koupelny, rozvody tepla, vody, elektřiny, atd. V prvním patře se nachází rozlehlý obývací pokoj s kuchyní, koupelna a ložnice. Ve 2.patře čtyři další pokoje a koupelna. V suterénu pak velká garáž a dílna. V domě je možné okamžitě komfortně bydlet s minimální investicí k dokončení rekonstrukce. V městysu se nachází škola, školka, obchody, restaurace, lékaři, pošta. Okolní příroda nabízí spoustu možností trávení volného času v zimě i v létě - sjezdové tratě, běžky, koupání, pěší i cyklo výlety, atd. Je zde i výborná dopravní obslužnost - do Hlinska je to 10 minut jízdy, do Chrudimi 20 a do Pardubic 25 minut, také přímé autobusové spojení do Pardubic. Ideální pro ty, kdo hledají klidné bydlení uprostřed přírody se všemi službami v bezprostřední blízkosti a v pohodlném dosahu větších měst.