

## Prodej rodinného domu, 136 m<sup>2</sup>, Zlonice

27371, Zlonice



**5 499 000 Kč**  
za nemovitost

Včetně provize RK a  
kompletního právního  
servisu.



Vyřizuje

**Pávek Ondřej****Tel.:** 800 100 446**GSM:** 296 399 006**E-mail:** [info@mmreality.cz](mailto:info@mmreality.cz)

<b>Poloha objektu:</b>	samostatný	<b>Druh objektu:</b>	smíšená
<b>Stav objektu:</b>	dobrý	<b>Počet podlaží v objektu:</b>	3
<b>Typ domu:</b>	přízemní	<b>Užitná plocha:</b>	136 m <sup>2</sup>
<b>Umístění objektu:</b>	klidná část obce	<b>Energetická náročnost:</b>	G - Mimořádně nehospodárná

**POPIS NEMOVITOSTI:** Nabízíme k prodeji samostatně stojící rodinný dům v klidné části obce Tmaň, spadající pod obec Zlonice. Dům je určen k rekonstrukci dle vlastních představ.

Nemovitost má přízemí a 1. patro.

V přízemí se nachází prostorná kuchyň, sklep, dvě koupelny a garáž, která je přímo propojena s domem.

V 1. patře se nachází ložnice, obývací pokoj a další pokoj. Součástí domu je také půda a menší půdička, na které je samostatný vstup ze zahrady. Tyto prostory slouží k uskladnění věcí.

Na dvoře je parkovací místo pro 1 auto, další parkování je možné v garáži. Na dvoře se dále nacházejí dílny a hospodářské prostory.

Dům se nachází v klidné lokalitě s dobrou dopravní dostupností - autem cca 10 minut do Slaného a přibližně 30 minut do Prahy (Zličín, Veveslavín). V obci je zajištěna autobusová doprava. Obchod, základní škola a mateřská škola se nachází ve Zlonicích, cca 3 km od domu.

Rádi vám pomůžeme s vyřízením hypotečního úvěru, aby byla koupě pro vás bez starostí .