



Pronájem - Byty

číslo zakázky: 0196

Pronájem bytu 2+1, 64 m², Baarova - Hradec Králové

Baarova, Hradec Králové



17 000 Kč

za měsíc

Vratná jistota 34.000 Kč,
náklady na bydlení 2.743
Kč + el. a plyn, provize RK
20.570 Kč vč.DPH



Vyřizuje

Martin Němeček

GSM: 736125928

E-mail:

martin.nemeczek@vcvcreality.cz

Dispozice bytu:	2+1	Podlaží v domě:	9
Počet podlaží v domě:	13	Celková podlahová plocha:	64 m ²
Druh objektu:	panelová	Stav objektu:	velmi dobrý
Vlastnictví:	osobní	Doprava:	silnice; MHD; autobus
Elektřina:	Elektro - 230 V	Voda:	Vodovod
Plyn:	Plynovod	Odpad:	Kanalizace
Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná		

POPIS NEMOVITOSTI: K podnájmu nabízíme prostorný světlý byt o dispozici 2+1 o ploše 64 m² s ložnicí a komorou. Bytová jednotka se nachází v 9. patře udržovaného, zatepleného, panelového domu se dvěma výtahy, v ulici Baarova v Hradci Králové. Byt je díky svému umístění světlý a najdete v něm prostornou ložnici i praktickou komoru. Vybavení bytu je základní. Tedy : v chodbě prostorná vestavná skříň, v kuchyni potravinová skříň, lednice, plynový sporák a základní nádobí, v obývacím pokoji sedací souprava. Bytové jádro - SDK, s odděleným WC a koupelna je vybavena sprchovým koutem, umyvadlem a pračkou. Podlahovou krytinu tvoří v chodbě, kuchyni a v sociálním zařízení dlažba, v obývacím pokoji a ložnici koberec. V místě je veškerá občanská vybavenost. TYP SMLUVNÍHO VZTAHU - PODNÁJEMNÍ. Odběr plynu a elektřiny bude převeden na uživatele. Měsíční nájemné 17.000 Kč + 2.743 Kč zálohy za náklady spojené s užíváním bytu (voda, teplo,...). Majitel požaduje vratnou jistinu ve výši dvou měsíčních nájmů. Provize RK: 17.000,- + 21% DPH. Energetický průkaz budovy nemáme k dispozici, proto uvádíme třídu "G".