

Pronájem novostavby 2+kk Kamechy s parkovacím stáním

Křepelčí, Brno-Žebětín, Brno



18 500 Kč
za měsíc



Vyřizuje

Iveta Friedbergová

Tel.: 226 256 126

GSM: +420 734 799 447

E-mail:

iveta.friedbergova@century21.cz

Dispozice bytu:	2+kk	Podlaží v domě:	3
Počet podlaží v domě:	8	Celková podlahová plocha:	45 m ²
Druh objektu:	cihlová	Stav objektu:	novostavba
Vlastnictví:	osobní	Sklep:	3 m ²
Elektrina:	Elektro - 230 V	Energetická náročnost:	B - Velmi úsporná

POPIS NEMOVITOSTI: Vítejte v nově dokončeném bytovém domě v žádané lokalitě Kamechy, Brno. Tento moderní byt 2+kk s celkovou užitnou plochou 55 m² je ideálním řešením pro ty, kdo hledají pohodlí a kvalitu novostavby v klidné části města. Jedná se o byt umístěný ve 2. patře sedmipatrového domu, který nabízí dostatek světla. Byt se skládá z obývacího pokoje s kuchyňským koutem, který je středem domova a nabízí dostatek prostoru pro vaření a odpočinek. Součástí obývacího prostoru je také přístup na velkorysou terasu o velikosti 7 m². Přilehlá ložnice s vestavnou skříní poskytuje soukromý prostor pro odpočinek. K dispozici je také moderně vybavená koupelna. Byt je vybavený ve vysokém standardu, s vanou. Celková vybavenost zahrnuje veškeré nové domácí spotřebiče a vysoce kvalitní materiály, které zaručují nízké náklady na život. Měsíční nájemné činí 18.500 Kč plus služby a poplatky ve výši 3.500 Kč. K bytu přináleží parkovací stání v prostorném zakladači v garážích pod domem. Cena je 1.500 za parkování. Kauce je stanovena na 25.000, Kč Kč. K bytu přináleží i velký zděný sklep o velikosti 3 m². Bytový dům je situován v těsné blízkosti veškeré občanské vybavenosti školy, školky, obchody a zdravotnická zařízení. Co se týče dopravní dostupnosti, nově bude cca 2 minuty chůze od domu konečná tramvaje číslo 1. Dále od

dopravního uzlu ZOO je doprava rozvedena do dalších částí Brna.