Prodej - Domy a vily číslo zakázky: **930886**

Prodej rodinného domu, 163 m², Kladno, ul. Vrchlického

Vrchlického, 27201, Kladno

13 200 000 Kč

za nemovitost

Včetně provize RK a kompletního právního servisu.

Vyřizuje
Huptychová Nora
Tel.: 800 100 446
GSM: 296 399 006
E-mail: info@mmreality.cz

Poloha objektu:	rohový	**Druh objektu:**	cihlová
Stav objektu:	velmi dobrý	**Počet podlaží v objektu:**	3
Typ domu:	přízemní	**Užitná plocha:**	163 m²
Umístění objektu:	klidná část obce	**Energetická náročnost:**	G - Mimořádně nehospodárná

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme k prodeji útulný rodinný dům v klidné části Kročehlav.
Nemovitost o užitné ploše 163 m² se nachází na rohovém pozemku o rozloze 340 m². Podsklepený dům je cihlové konstrukce a disponuje v přízemí i v 1. patře jednotkou 2+1.
Součástí domu je také provozovna s 13letou historií zavedené vinotéky, kterou lze přizpůsobit různým podnikatelským záměrům.
Výhodou je parkování ve dvoře a u domu. Okrasná zahrádka s posezením přispívá k útulné atmosféře.
V okolí je veškerá občanská vybavenost včetně MŠ, ZŠ, MHD a autobusového spojení do Prahy.
Nemovitost je ve velmi dobrém stavu a připravena k okamžitému nastěhování. Tato nabídka je ideální pro ty, kteří hledají kombinaci komfortního bydlení a podnikání z domova.
Nechte se okouzlit možnostmi, které tento dům nabízí a neváhejte si domluvit prohlídku!