

Prodej rodinného domu 5+1, 159 m², Přísnovice, ul. Žabčická

Žabčická, 66463, Přísnovice



11 150 000 Kč
za nemovitost



Vyřizuje

Kedrová Marcela

Tel.: 800 100 446

GSM: 296 399 006

E-mail: info@mmreality.cz

Poloha objektu:	v bloku	Druh objektu:	cihlová
Stav objektu:	po rekonstrukci	Počet podlaží v objektu:	3
Typ domu:	přízemní	Užitná plocha:	159 m ²
Umístění objektu:	klidná část obce	Energetická náročnost:	C - Úsporná

POPIS NEMOVITOSTI: K prodeji nabízíme dům, který poskytuje jistotu, pohodlí a zázemí pro rodinný život - dnes i do budoucna.

Rodinný dům v obci Přísnovice je po rekonstrukci a kloubí pohodlné rodinné bydlení, které funguje každý den. Moderní technologie zajišťují vysoký komfort bez starostí a úsporný provoz - elektrické podlahové topení, rekuperace v kombinaci s krbovými kamny, venkovní žaluzie zabudované v izolaci o tloušťce 20cm, nebo plastová okna s trojskly. Voda se čerpá z vlastní studny, v domě je také přichystána přípojka na veřejný zdroj.

Dům je řešen jako dvoupodlažní s koupelnou na každém patře. K dispozici je také půdní prostor s možností dalšího využití. Velkým benefitem je rozsáhlé zázemí domu - garáž, dílna, sklep a další suché a udržované prostory, ideální koníčky i skladování. Na dům navazuje velký rovinatý pozemek. Přísnovice jsou klidná obec s kompletní občanskou vybaveností a rychlou dostupností do Brna za 25 minut jízdy. Pro více informací kontaktujte makléře.