

Prodej bytu 2+1, 48m² - České Budějovice ulice Lidická

Lidická tř., České Budějovice



5 100 000 Kč
za nemovitost



Vyřizuje

Filip Navrátil

Tel.: 725 293 597

GSM: +420 774 184 108

E-mail:

filip.navratil@realvize.cz

Dispozice bytu:	2+1	Podlaží v domě:	3
Počet podlaží v domě:	1	Celková podlahová plocha:	48 m ²
Druh objektu:	panelová	Stav objektu:	dobrý
Vlastnictví:	osobní	Balkón:	2 m ²
Sklep:	2 m ²	Umístění objektu:	centrum obce
Doprava:	vlak; dálnice; silnice; MHD; autobus	Elektrina:	Elektro - 230 V
Topení:	Ústřední - dálkové	Odpad:	Kanalizace
Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná		

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme k prodeji byt o dispozici 2+1 a výměře 48,5 m², umístěný ve 3. patře bytového domu s výtahem na Lidické třídě v Českých Budějovicích.

Byt je v osobním vlastnictví a prošel částečnou rekonstrukcí. Součástí bytu je balkon a sklepní kóje, které poskytují praktický úložný prostor i možnost příjemného posezení.

Dispozice bytu zahrnuje samostatnou kuchyni, obývací pokoj, ložnici a koupelnu s toaletou. Díky praktickému rozložení místností je byt vhodný jak pro jednotlivce či pár, tak i jako investiční nemovitost k pronájmu.

Velkou předností je atraktivní a vyhledávaná lokalita s veškerou občanskou vybaveností v bezprostředním okolí.

Zastávka MHD se nachází přímo před domem, nemocnice i centrum města jsou v docházkové vzdálenosti.

Milovníci pohybu a zeleně ocení blízkost parku a cyklostezky, které nabízí ideální prostor pro relaxaci i aktivní odpočinek.