

Pronájem bytu 1+1, 39 m², s lodžii, Praha Záběhlice

Holubkova, Praha 10, Praha



14 000 Kč

za měsíc



Vyřizuje

Lubomír Pelech

GSM: +420 773 996 321

E-mail:

lubomir.pelech@century21.cz

Dispozice bytu:	1+1	Podlaží v domě:	1
Počet podlaží v domě:	6	Celková podlahová plocha:	39 m ²
Druh objektu:	panelová	Stav objektu:	dobrý
Vlastnictví:	osobní	Druh bytu:	V panelovém domě
Elektřina:	Elektro - 230 V	Voda:	Místní zdroj vody; Vodovod
Telekomunikace:	Internet	Plyn:	Plynovod
Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná		

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme k pronájmu byt o dispozici 1+1 a ploše 39 m², nacházející se v klidné části Prahy - Záběhlice.

Byt je k nastěhování ihned .

Byt je částečně zařízený - k dispozici je pračka, lednice s mrazákem, myčka nádobí a elektrická trouba s plynovým sporákem. Velkou výhodou je prostorná zasklená lodžie orientovaná na jihozápad, která poskytuje dostatek světla a příjemný prostor k relaxaci. Součástí bytu je také sklep. Dům je vybaven výtahem.

Před vstupem do bytové jednotky je natažen optický kabel, což umožňuje snadné zřízení vysokorychlostního internetového připojení dle vlastního výběru poskytovatele.

Lokalita nabízí výbornou dopravní dostupnost - v blízkosti se nachází autobusová zastávka Poliklinika Zahradní Město s rychlým spojením na Skalku, Hostivař či například Opatov. Výhodou je rovněž snadný nájezd na Jižní spojku.

Elektřina a plyn se převádí na nájemníka.

Byt je vhodný pro jednotlivce nebo pár, kteří hledají praktické bydlení v klidné lokalitě s dobrou dostupností po Praze.

Zavolejte mi ještě dnes a domluvme si společně prohlídku.

Informace k platbám:

Nájemné: 14 000 Kč

Zálohy: 2 500 Kč

Kauce: 16 500 Kč

Provize: 19 360 Kč vč. DPH