

Pronájem bytu 2+kk 55 m², Olomouc - Nové Sady

Družební, 77900, Olomouc

**16 000 Kč**

za měsíc

detail plateb v textu
inzerce

Vyřizuje

Mgr. Vojtěch Zigo**Tel.:** +420 222 222 500**GSM:** +420 774 007 899**E-mail:**vojtech.zigo@bohemianestates.com

Dispozice bytu:	2+kk	Podlaží v domě:	3
Počet podlaží v domě:	3	Celková podlahová plocha:	55 m ²
Druh objektu:	cihlová	Stav objektu:	novostavba
Vlastnictví:	osobní	Balkón:	9 m ²
Sklep:	2 m ²	Energetická náročnost:	G - Mimořádně ne hospodárná

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme k pronájmu prostorný byt o dispozici 2+kk na ulici Družební v Olomouci, doplněný o sklep a velký balkon o výměře cca 9 m².

Byt disponuje prostornou předsíní, velkorysou koupelnou s WC, sprchovým koutem a umyvadlem, samostatnou ložnicí s vestavnou skříní a obývacím pokojem s kuchyňským koutem. Kuchyňská linka je vybavena spotřebiči.

Upozornění:

Zbývajících nábytek z fotografií není součástí pronájmu. Byt se pronajímá bez tohoto vybavení.

Velkou výhodou bytu je světlý a prostorný obývací pokoj s přímým vstupem na balkon, který nabízí dostatek prostoru pro posezení.

Měsíční nájemné:

- 16 000 Kč
- zálohy na služby cca 3 500 Kč

- + elektřina se přepisuje na nájemce

Kauce a provize:

- kauce ve výši jednoho nájmu
- provize ve výši jednoho nájmu

K dispozici od: 1. 3. 2026

Byt se nachází v klidné a dobře dostupné lokalitě s veškerou občanskou vybaveností v okolí, výbornou dostupností MHD a rychlým napojením na centrum města.