

Pronájem bytu 2+kk, terasa, ulice Šimáčkova

Šimáčkova, Brno-Líšeň, Brno



18 900 Kč

za měsíc



Vyřizuje

Hana Šebestová

GSM: 420737706904

E-mail:

hana.sebestova@century21.cz

Dispozice bytu:	2+kk	Podlaží v domě:	2
Počet podlaží v domě:	2	Celková podlahová plocha:	64 m ²
Druh objektu:	cihlová	Stav objektu:	dobrý
Vlastnictví:	osobní	Sklep:	4 m ²
Popis vybavení:	.	Elektřina:	Elektro - 230 V
Energetická náročnost:	D - Méně úsporná		

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme Vám k pronájmu útulný byt o dispozici 2+kk v lokalitě Brno - Líšeň, na ulici Šimáčkova.

Tento byt má užitnou plochu 56 m², nachází se v 1. a 2. N P.

Celková plocha bytu zahrnuje obývací pokoj s kuchyňským koutem (21 m²), který je vybaven linkou se spotřebiči (elektrická trouba s indukční deskou, digestoř, mikrovlnná trouba, vestavná myčka), ložnici (14 m²) a koupelnu se sprchovým koutem s WC (5 m²), prostornou chodbu se schodištěm (5 m²), chodbu (5 m²) a šatnu (5 m²). K bytu náleží terasa (16 m²) a sklep.

Možnost připojení k internetu.

Nájemné/měsíc: 18 900 Kč + zálohy na služby 4 000 Kč (energie, voda, teplo).

Vratná jistina: 20 000 Kč.

Provize RK: 18 900 Kč.

V okolí domu je veškerá občanská vybavenost, zastávka MHD v blízkosti.

Byt je volný od února 2026.