

Pronájem komerční Obchodní prostory, 49

Sedláčkova, 25088, Čelákovice



7 000 Kč
za měsíc



Vyřizuje

Mgr. Olga Procházková

Tel.: 800 700 099

GSM: +420 725 173 088

E-mail:

info@nextreality.cz

Celková plocha:	49 m ²	Počet podlaží:	1
Druh objektu:	cihlová	Stav objektu:	velmi dobrý
Účel budovy:	Obchodní centrum	Umístění objektu:	centrum obce
Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná		

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme k pronájmu kadeřnické křeslo v salónu v centru Čelákovic.

Objekt, který prošel celkovou rekonstrukcí, je v současnosti využíván jako kadeřnictví a sousedí s kosmetickým a masážním salónem a také s manikúrou a pedikúrou.

Pro komfortní využití po celý rok zde byla nově nainstalována klimatizační jednotka.

Zákazníci mohou též využít wc, které je přístupné z hlavní místnosti.

V ceně nájmu je úklid těchto prostor 1x týdně.

Nájemné činí 7.000,- Kč / měs.

Celková výše poplatků je 1.500,-Kč / měs. a zahrnují elektřinu, vodu, teplo i klimatizaci.

Vratná kauce činí 8.500,-Kč.

Provize RK včetně DPH 12.100,-Kč

Smlouva roční, s možností prodloužení.

K dispozici od 01.02.2026.

Ideální nájemník = zajemce s vlastní klientelou

Poloha domu je strategicky umístěna v centru města a zároveň v klidném přístupném dvoře.

K parkování lze využít parkovací zóny města nebo v zadní ulici je možné stání bez poplatku.

Pokud chcete začít podnikat okamžitě, bez dalších průtahů, vyřizování a nákladných investic, čeká tento prostor právě na vás.

Zavolejte a domluvíme si prohlídku. Pro komunikaci uvádějte evidenční číslo zakázky N116023.