



Pronájem - Byty

číslo zakázky: 973931

Pronájem nadstandardního, velmi pěkného bytu 2+kk/G, 45m², P3Žižkov, Metro B, C

Hartigova, Praha 3, Praha



25 500 Kč

za měsíc

(plus záloha na elektřinu a poplatky + garážové stání)



Vyřizuje

Martin Krupka

Tel.: +420739406652

GSM: +420739406652

E-mail:

martin.krupka@fioreal.cz

Dispozice bytu:	2+kk	Podlaží v domě:	4
Počet podlaží v domě:	8	Celková podlahová plocha:	45 m ²
Druh objektu:	cihlová	Stav objektu:	velmi dobrý
Vlastnictví:	osobní	Sklep:	2 m ²
Popis vybavení:	.	Doprava:	vlak; dálnice; silnice; MHD
Elektřina:	Elektro - 230 V	Voda:	Místní zdroj vody; Vodovod
Telekomunikace:	Telefon; Internet	Plyn:	Plynovod
Odpad:	Kanalizace	Energetická náročnost:	B - Velmi úsporná

POPIS NEMOVITOSTI: Exkluzivně Vám zprostředkujeme pronájem velmi pěkného, nadstandardního bytu o velikosti 2+kk/G, ploše 45m², který se nachází ve čtvrtém nadpodlaží novostavby z roku 2018. Byt je plně zařízený moderní kuchyňskou linkou se sklokeramickou varnou deskou, troubou, lednicí, sušičkou, pračkou, klimatizací a předokenními roletami (další vybavení dle fotodokumentace).

Součástí pronájmu je sklepní kóje a v případě potřeby pak standardní parkovací stání v suterénu domu za 3.000, Kč měsíčně.

Jedná se o velmi dobrou lokalitu v bezprostřední blízkosti parku Vítkov s výbornou dostupností do centra města díky

nedaleké stanici metra B, C Florenc ve vzdálenosti do 8 min. jízdy autobusem od domu. V místě se nachází veškerá občanská vybavenost (MŠ, ZŠ, potraviny, restaurace, sportoviště, bazén, pošta, atd.), popřípadě pro větší nákupy lze využít i nedaleké obchodní centrum Palladium.

Celkové měsíční poplatky činí 4.300, Kč, tj. (z toho 900, Kč elektřina a 3.400, Kč za teplo, vodu a ostatní služby spojené s užíváním bytu). Volný ihned. Více informací u makléře (MAJITEL POŽADUJE maximálně dvě osoby, bez záznamu v registrech, tj. bez exekuce).