Prodej - Byty číslo zakázky: **197-03-044**

Prodej, Byty 1+kk, 34 m² - Viladomy Počernice - Praha 9

Makovská, 19012, Praha-Dolní Počernice, Praha

5 669 798 Kč
za nemovitost

Vyřizuje
Zuzana Humpálová
Tel.: +420 226 221 111
GSM: +420 226 222 222
E-mail:
info@central-group.cz

Bezbariérový byt:	ano	**Dispozice bytu:**	1+kk
Podlaží v domě:	2	**Počet podlaží v domě:**	3
Celková podlahová plocha:	34 m²	**Druh objektu:**	skeletová
Stav objektu:	ve výstavbě (hrubá stavba)	**Vlastnictví:**	osobní
Lodžie:	8 m²	**Doprava:**	vlak; dálnice; silnice; MHD; autobus
Odpad:	Kanalizace	**Ostatní rozvody:**	Kabelové rozvody
Energetická náročnost:	B - Velmi úsporná		

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme k prodeji byt 197-03-044 s dispozicí 1+kk (34,1 m2), lodžií (8,2 m2) a přiřazeným parkovacím stáním v novém projektu Viladomy Počernice v Praze 9 - Dolních Počernicích.

Viladomy Počernice se nacházejí v klidné vilové čtvrti Prahy 9 – Dolní Počernice, nedaleko Velkého Počernického rybníku, který je spolu s přilehlým zámeckým parkem přírodní památkou.

V osmi moderních nízkopodlažních viladomech vznikne celkem 164 bytů s promyšlenými a efektivními dispozicemi 1+kk až 4+kk. Na své si přijdou nejen rodiny s dětmi, ale i singles a mladé páry. Všechny byty mají balkony, lodžie, terasy nebo prostorné předzahrádky a parkovací stání. Byty v nejvyšších patrech jsou vybaveny klimatizací a mají předokenní žaluzie.

Parkovací stání a sklepy nejsou zahrnuty v ceně z důvodu snadnějšího a přehlednějšího porovnání napříč nabídkou na trhu nového bydlení.