

Pronájem bytu o dispozici 2+1 v ulici Petrohradská, Kladno

Petrohradská, Kladno

**18 000 Kč**

za měsíc

+ 3 500,- Kč poplatky +
elektrina se přepisuje na
nájemce

Vyřizuje

Ing. Petra Žižková**Tel.:** 222 524 840**GSM:** +420603408239**E-mail:**zizka.team@re-max.cz

Dispozice bytu:	2+1	Podlaží v domě:	1
Počet podlaží v domě:	4	Celková podlahová plocha:	53 m ²
Druh objektu:	cihlová	Stav objektu:	po rekonstrukci
Vlastnictví:	osobní	Lodžie:	4 m ²
Sklep:	6 m ²	Doprava:	vlak; dálnice; silnice; MHD; autobus
Voda:	Vodovod	Odpad:	Kanalizace
Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná		

POPIS NEMOVITOSTI: Exkluzivně Vám k dlouhodobému pronájmu nabízíme byt o dispozici 2+1 o celkové užitné ploše 53m² + lodžie 4,5 m² v blízkosti sportovního areálu Sletišť. Byt nacházející se v prvním nadzemním podlaží domu se skládá z obývacího pokoje, kuchyně, ložnice, předsíně, koupelny s toaletou.

Kuchyň je plně vybavená a to včetně indukční desky, trouby, mikrovlnky, myčky na nádobí a lednice. V bytě zůstává veškerý nábytek na fotografiích.

Byt prošel rozsáhlou rekonstrukcí. Celý dům, včetně vnitřních prostor, je v dobrém a udržovaném stavu. V domě není výtah.

Vynikající lokalita Kladna s kompletní občanskou vybaveností a výbornou dostupností do Prahy. V blízkosti se nachází Naučný lesopark Sletiště vhodný k procházkám i sportovnímu vyžití (in-line brusle, jízdárna, koupaliště atd.). Autobusová zastávka cca 200m od domu, vlaková stanice Kladno-město cca 400m od domu. Cesta autem Praha - Zličín cca 25 minut.

Preferujeme nájemní smlouvu na dobu min. 1 roku.

Kauce ve výši 45 000,- Kč. Nájemce nehradí provizi RK.

Byt je k dispozici ihned.

Pronajímající si vyhrazuje právo vybrat nájemce na základě jím zvolených kritérií.