

## Pronájem výrobní haly, Důl Max - Libušín

Důl Max, 27306, Libušín

**70 000 Kč**

za měsíc

+ kauce, provize, zálohy



Vyřizuje

**Koulová Hana****Tel.:** 800 100 446**GSM:** 296 399 006**E-mail:** [info@mmreality.cz](mailto:info@mmreality.cz)

|                          |                    |                               |                               |
|--------------------------|--------------------|-------------------------------|-------------------------------|
| <b>Plocha kanceláří:</b> | 768 m <sup>2</sup> | <b>Druh objektu:</b>          | panelová                      |
| <b>Stav objektu:</b>     | dobrý              | <b>Druh prostor:</b>          | Výrobní                       |
| <b>Umístění objektu:</b> | okraj obce         | <b>Energetická náročnost:</b> | G - Mimořádně<br>nehospodárná |

**POPIS NEMOVITOSTI:** Nabízíme k pronájmu výrobní halu o celkové ploše 768 m<sup>2</sup> včetně zázemí a administrativní části. Součástí jsou kanceláře se zázemím a výtahem. K tomuto objektu náleží také pozemek před halou o výměře 767 m<sup>2</sup>, vhodný pro parkování a manipulační plochu.

Parametry:

Výrobní hala: 295 m<sup>2</sup>

Kanceláře: 159 m<sup>2</sup> (2 patra)

Zázemí: kuchyňka, toalety, výtah

Venkovní plocha: 767 m<sup>2</sup> (před halou)

Elektřina: 380 V

Vytápění: elektrickými topidly

Dostupnost: ihned

Nájemné: 70 000 Kč / měsíc

Energie: zálohy dle dohody (energie se nepřepisují)

Vratná kauce: 70 000 Kč

Provize RK: 70 000 Kč

Pro více informací a sjednání prohlídky mě kontaktujte.